



**АДМИНИСТРАЦИЯ КУРЧАЛОЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(АДМИНИСТРАЦИЯ КУРЧАЛОЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКИН
КУРЧАЛОЙН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**
(КУРЧАЛОЙН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.08.2020г.

г. Курчалой

№ 1014-р

**О закреплении
недвижимого имущества**

В соответствии со статьями 215, 299 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11 и 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации руководствуясь статьей 7, части 6 статьи 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Курчалоевского муниципального района, утвержденным решением Совета депутатов Курчалоевского муниципального района от 30 декабря 2009 года № 9:

1. Закрепить за МБОУ «Илсхан-Юртовская СШ №2» (ОГРН 1162036057050) следующее недвижимое имущество:

- на праве постоянного (бессрочного) пользования земельный участок, указанный в приложении к настоящему распоряжению;
- на праве оперативного управления нежилое здание, указанное в приложении к настоящему распоряжению.

2. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Курчалоевского муниципального района Чеченской Республики внести соответствующие изменения в Реестр муниципального имущества Курчалоевского муниципального района Чеченской Республики в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Курчалоевского муниципального района Чеченской Республики Магамадова Б.С.

Глава администрации



А.С. Ирасханов



Приложение
к распоряжению главы администрации
от 02.09. 2020 № 1014-р

№ п/п	Наименование недвижимого имущества, кадастровый номер	Адрес (местонахождение)	Общая площадь (кв. м.)	Первоначальная балансовая/када- стровая стоимость (руб.)
1	Средняя общеобразовательная школа на 360 мест, 20:04:3302000:2615	ЧР, Курчалоевский район, с. Илсхан-Юрт, ул. Молодежная, д. 69	6897,1	181 695 672
2	Земельный участок, 20:04:3302000:2594	ЧР, Курчалоевский район, с. Илсхан-Юрт, ул. Молодежная, д. 69	18001,0	5 872 646,24

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
25 сентября 2020г.			
Кадастровый номер:		20:04:3302000:2615	
Номер кадастрового квартала:		20:04:3302000	
Дата присвоения кадастрового номера:		24.04.2017	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Условный номер 20-20/002-000000000656806-000	
Адрес (местоположение):		Чеченская Республика, р-н Гудермесский, с Илсхан-Юрт, ул Молодежная, д 69	
Площадь, м2:		6897.1	
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		Средняя общеобразовательная школа на 360 мест	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		3, в том числе подземных 0	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		2016	
Кадастровая стоимость, руб:		147842097.34	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		20:04:3302000:2594	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		нежилое	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: Здание.	
Получатель выписки:		ИРАСХАНОВ АСЛАМБЕК САЛМАНОВИЧ (представитель правообладателя), Правообладатель: МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "АДМИНИСТРАЦИЯ КУРЧАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА" ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
Федератор		И. Н. Ридуев

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

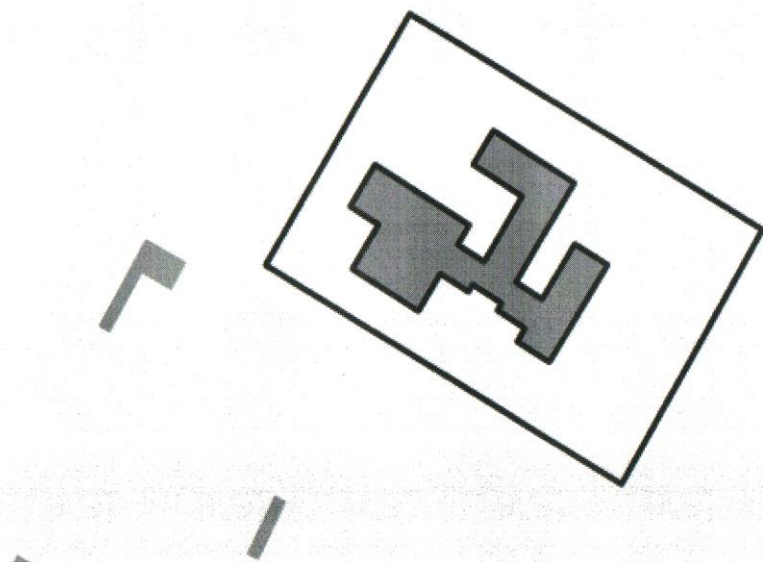
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
25 сентября 2020г.			
Кадастровый номер:		20:04:3302000:2615	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ИЛСХАН-ЮРТОВСКАЯ СРЕДНЯЯ ШКОЛА №2", ИНН: 2005010969
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 20:04:3302000:2615-20/028/2020-5 24.09.2020 17:07:11
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение, № 1014-Р, Выдан 02.09.2020 Администрация Курчалоевского муниципального района Чеченской Республики
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Курчалоевский Муниципальный район Чеченской Республики
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 20:04:3302000:2615-20/028/2020-4 29.01.2020 13:41:51
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

директор		И. Н. Овсеев
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
25 сентября 2020г.			
Кадастровый номер:		20:04:3302000:2615	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		
<i>директор</i>		<i>И. Н. Ойгуров</i>	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М П

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
25 сентября 2020г.			
Кадастровый номер:	20:04:3302000:2594		
Номер кадастрового квартала:	20:04:3302000		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.02.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Чеченская Республика, р-н Гудермесский, с Илхан-Юрт, ул Молодежная, д 69		
Площадь, м2:	18001 +/- 47		
Кадастровая стоимость, руб:	5872646.24		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	20:04:3302000:2615		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для строительства общеобразовательной школы, для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	ИРАСХАНОВ АСЛАМБЕК САЛМАНОВИЧ (представитель правообладателя), Правообладатель: МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "АДМИНИСТРАЦИЯ КУРЧАЛОВЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА" ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ		

Директор		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
25 сентября 2020г.			
Кадастровый номер:		20:04:3302000:2594	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ИЛСХАН-ЮРТОВСКАЯ СРЕДНЯЯ ШКОЛА №2 ", ИНН: 2005010969
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 20:04:3302000:2594-20/028/2020-5 24.09.2020 17:04:52
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение , № 1014-Р, Выдан 02.09.2020 Администрация Курчалоевского муниципального района Чеченской Республики
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Курчалоевский Муниципальный район Чеченской Республики
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 20:04:3302000:2594-20/028/2020-4 29.01.2020 13:41:51
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

<i>Директор</i>		<i>М.Н. Овдеев</i>
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
25 сентября 2020г.			
Кадастровый номер:		20:04:3302000:2594	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.